

DTG1.241.2022.AK. 578

Bielsko-Biała, 13.10.2022 r.

**Zaproszenie do złożenia oferty  
na dzierżawę pomieszczeń dla sklepu medycznego**

Niniejszym zapraszamy do złożenia oferty na dzierżawę pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku głównego Pawilonu nr 1 Szpitala, przy ul. Wyzwolenia 18, 43-300 Bielsko-Biała, z przeznaczeniem na sklep medyczny zaopatrujący pacjentów w specjalistyczny sprzęt medyczny.

W ramach umowy dzierżawy Wydierżawiający Beskidzkie Centrum Onkologii – Szpital Miejski im. Jana Pawła II w Bielsku-Białej zamierza oddać dzierżawcy do użytkowania pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 26,47 m<sup>2</sup>, w tym:

- sklep – powierzchnia użytkowa 17,83 m<sup>2</sup>;
- pomieszczenie magazynowe – powierzchnia użytkowa 8,64 m<sup>2</sup>.

Wydierżawiający przewiduje zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat, począwszy od dnia **01 grudnia 2022r.**

Wydierżawiający wskazuje, że z uwagi na konieczność realizacji postanowień Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 22 listopada 2013r. w sprawie świadczeń gwarantowanych z zakresu leczenia szpitalnego w szczególności zapewnienia realizacji świadczeń gwarantowanych z zakresu leczenia szpitalnego w zakresie i na zasadach określonych w załączniku numer 3,3a, i 4 przedmiotowego Rozporządzenia wymaga, by Dzierżawca spełniał warunki niezbędne dla realizacji kompleksowej opieki onkologicznej nad świadczeniobiorcą z nowotworem piersi, w tym powinien dysponować wykwalifikowaną kadrą posiadającą uprawnienia i doświadczenie do udzielania konsultacji w zakresie indywidualnego doboru protez piersi oraz akcesoriów dla pacjentek Szpitala zarówno w siedzibie sklepu przy ul. Wyzwolenia 18, jak telefonicznie oraz posiadać stosowne wyposażenie.

Dzierżawca zobowiązany będzie posiadać w ramach swojej oferty następujące wyroby medyczne:

- protezy piersi;
- specjalistyczne biustonosze do stosowania przy radioterapii, pooperacyjne itp. w szerokim wachlarzu rozmiarów;
- peruki w szerokim wyborze;
- sprzęt ortopedyczny – m.in. stabilizatory kręgosłupa;
- ubrania pooperacyjne uciskowe;
- sprzęt stomijny;
- specjalistyczną bieliznę.

Konsultacje prowadzone będą nieodpłatnie, a z tytułu powyższych wymagań Dzierżawcy nie będzie przysługiwać żadne wynagrodzenie.

Spełnienie powyższych warunków może być przedmiotem kontroli prowadzonej przez Narodowy Fundusz Zdrowia na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych. Obowiązkiem dzierżawcy będzie poddanie się kontroli NFZ.

Dzierżawca w ofercie zobowiązany jest do wskazania godzin funkcjonowania sklepu, przy czym Wyzdierżawiający wymaga, aby Dzierżawca zapewnił działalność placówki co najmniej sześć godzin dziennie w dniach roboczych.

Przedmiot umowy dzierżawy obejmować będzie wszystkie wskazane w zaproszeniu pomieszczenia, nie jest dopuszczalne składanie ofert częściowych, obejmujących dzierżawę wybranych pomieszczeń.

Ofertę sporządzoną na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do zaproszenia należy przesłać do Beskidzkiego Centrum Onkologii – Szpitala Miejskiego im. Jana Pawła II w Bielsku-Białej, ul. Wyzwolenia 18, 43-300 Bielsko-Biała do dnia 21.10.2022 r. pocztą tradycyjną lub dostarczyć osobiście do Działu Techniczno-Gospodarczego – budynek Administracji pokój nr 11.

Oferta powinna zawierać łączną kwotę netto wynagrodzenia z tytułu miesięcznej dzierżawy. Ocena ofert nastąpi wg kryterium cena – 100%, za najlepszą zostanie uznana oferta o najwyższej kwocie dzierżawy spośród wszystkich ofert.

Wydzierżawiający zastrzega, iż kwota podana przez Dzierżawcę w ofercie nie może zostać określona na poziomie niższym, niż 1.000,00 złotych netto miesięcznie (słownie: jeden tysiąc 00/100 złotych netto). W przypadku złożenia przez Dzierżawcę oferty nie spełniającej powyższego warunku nie będzie ona rozpatrywana.-

Ofertę należy umieścić w nieprzezroczystej zamkniętej kopercie - zaadresowanej na Beskidzkie Centrum Onkologii – Szpital Miejski im. Jana Pawła II w Bielsku-Białej, ul. Wyzwolenia 18, 43-300 Bielsko-Biała, opatrzonej danymi Oferenta oraz napisem:

*„Oferta na dzierżawę pomieszczeń pod sklep medyczny w Beskidzkim Centrum Onkologii – Szpitalu Miejskim im. Jana Pawła II w Bielsku-Białej  
- nie otwierać przed dniem 21.10.2022r. godz. 10:00”*

Jeżeli koperta z ofertą zostanie opisana lub oznaczona w inny sposób niż powyżej opisany, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za nieprawidłowe skierowanie, a także przedwczesne lub przypadkowe otwarcie oferty.

Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i doręczeniem oferty. Oferent może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

W przypadku zmiany oraz wycofania oferty dokumenty zmieniające treść lub powiadomienie



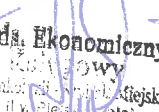
o wycofaniu oferty, należy umieścić w zamkniętej kopercie oznaczonej danymi Oferenta, nazwą postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz odpowiednim napisem „Zmiana oferty” lub „Wycofanie oferty”, zaadresowanej na Beskidzkie Centrum Onkologii – Szpital Miejski im. Jana Pawła II w Bielsku-Białej, ul. Wyzwolenia 18, 43-300 Bielsko-Biała.

Beskidzkie Centrum Onkologii – Szpital Miejski im. Jana Pawła II w Bielsku-Białej:

1. zapewnia możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej mającej na celu ustalenie potencjalnej konieczności zakresu i kosztów dostosowania przejmowanych pomieszczeń dla potrzeb Dzierżawcy (wszystkie ewentualne prace adaptacyjne i instalacyjne pomieszczenia pod wymagania Dzierżawcy będą wykonywane na koszt Dzierżawcy po uzyskaniu wcześniejszej akceptacji Wyzdierżawiającego).
2. zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z Wykonawcami.

Osoba upoważniona do kontaktów: mgr inż. Agata Kłys – tel. 33 498 40 62,

tel. kom. 785183263

  
Z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych  
Szpital Miejski  
Beskidzkie Centrum Onkologii – Szpital Miejski  
im. Jana Pawła II w Bielsku-Białej  
mgr Beata Handel



KRS 0000412996 NIP 9372662340 REGON 242865296 BDO 000043647  
ING Bank Śląski O/Bielsko-Biała Nr konta 68105010701000000106298375  
www.onkologia.bielsko.pl email: szpital@onkologia.bielsko.pl

