

Ogłoszenie nr 550283541-N-2019 z dnia 31-12-2019 r.

**Bielsko - Biała: Świadczenie usługi utrzymania czystości na terenie Beskidzkiego Centrum  
Onkologii - Szpitala Miejskiego im. Jana Pawła II w Bielsku - Białej OGŁOSZENIE O  
ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY -**

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli  
przeprowadzenie postępowania**

nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich  
Unii Europejskiej**

nie

**Informacje dodatkowe:**

***SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY***

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Beskidzkie Centrum Onkologii - Szpital Miejski im. Jana Pawła II w Bielsku-Białej, Krajowy numer identyfikacyjny 24286529600000, ul. ul. Wyzwolenia 18, 43-300 Bielsko - Biała, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 33 816 43 70, e-mail zam.publiczne@onkologia.bielsko.pl, faks 33 816 44 01.

Adres strony internetowej (url): [www.onkologia.bielsko.pl](http://www.onkologia.bielsko.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Podmiot prawa publicznego

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Świadczenie usługi utrzymania czystości na terenie Beskidzkiego Centrum Onkologii - Szpitala Miejskiego im. Jana Pawła II w Bielsku - Białej

**Numer referencyjny** DZP.271.49.2019

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

### **II.2) Rodzaj zamówienia**

Usługi

### **II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:**

**Zamówienie podzielone jest na części:**

Nie

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*):

Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: 1.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług /również po remontach/ specjalistycznego sprzątnia i utrzymania czystości w pomieszczeniach szpitalnych i administracyjnych obiektów BCO - SM przy ul. Wyzwolenia 18, ul. Wyspiańskiego 21 i 26 oraz E. Plater 17, a także utrzymanie czystości wokół budynków, dróg, chodników, parkingów. 1.2. Usługa, o której mowa w punkcie 1.1 obejmuje pełny zakres usług porządkowo-czystościowych i higieniczno - dezynfekcyjnych oraz czynności pomocniczych przy pacjencie. 1.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1A do zaproszenia określający: • wymagany zakres usług oraz częstotliwość wykonywania przedstawiono w załączniku 1A/część A, • wymagany zakres czynności niezbędnych od utrzymania czystości w szpitalu przedstawiono w załączniku 1A/część B; wykaz obiektów i pomieszczeń objętych utrzymaniem czystości przedstawiono w załączniku 1B

**II.5) Główny Kod CPV:** 90910000-9

**Dodatkowe kody CPV:**

90911200-8,

90919200-4,

90914000-7

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) Tryb udzielenia zamówienia:**

Zamówienie z wolnej ręki

#### **III.2) Podstawa prawna**

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie 67 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

#### **III.3 Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami:

Zamawiający w dniu 27.12.2019 r. unieważnił postępowanie na podstawie art. 93 ust.1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych prowadzone na świadczenie usługi utrzymania czystości na terenie obiektów Beskidzkiego Centrum Onkologii – Szpitala Miejskiego im. Jana Pawła II w Bielsku – Białej w zadaniu nr 1, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty, jedynej oferty, która została złożona w tym zadaniu tj.: 18.999.736,56 zł przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj.: 17.123.920,00 zł. Zamawiający nie mógł zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia, do ceny najkorzystniejszej oferty. Zgodnie z danymi z trzeciego kwartału 2019 roku, Zamawiający poniósł stratę w wysokości 6.530.783,00 zł, a jego łączne zadłużenie wynosi 113.154.489,00 zł. W czwartym kwartale 2019 roku, sytuacja finansowa Zamawiającego nie zmieniła się w sposób istotny. Ponadto, Zamawiający unieważnił postępowanie prowadzone na świadczenie usługi utrzymania czystości na terenie obiektów Beskidzkiego Centrum Onkologii – Szpitala Miejskiego im. Jana Pawła II w Bielsku – Białej w zadaniu nr 2 i 3 na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych ponieważ nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu. Zamawiający wezwał w dniu 13.12.2019 r. Wykonawcę IZAN + SP. Z O.O. ul. Żabiniec 46, 31-215 Kraków, Naprzód Hospital SP. Z O.O. ul. Żabiniec 46, 31-215 Kraków, Naprzód Service SP. Z O.O. ul.



Traktorowa 126, 91-204 Łódź, VENDI CLEANING ul. Traktorowa 126, 91-204 Łódź, który złożył jedyną ofertę w postępowaniu do złożenia dokumentów i oświadczeń wymaganych zapisami rozdziału VI pkt 3.1, 3.2, oraz pkt 4 SIWZ. Wykonawca w dniu 23.12.2019 r. uzupełnił dokumenty, które zostały podpisane przez osobę nieuprawnioną. Zamawiający wezwał w dniu 23.12.2019 r. do uzupełnienia pełnomocnictwa osoby, która podpisała dokumenty przesłane na wezwanie Zamawiającego. Pełnomocnictwo zostało złożone w sposób nieprawidłowy (bez kwalifikowanego podpisu elektronicznego). W związku z powyższym na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający zastosował tryb zamówienia z wolnej ręki ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, której nie mógł przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia. W dniu 31.12.2019r. wygasa umowa z Wykonawcą świadczącym obecnie usługę utrzymania czystości na wszystkie 3 zadania. Szpital musi zostać zabezpieczony w usługę utrzymania czystości do czasu wyłonienia Wykonawcy w ponownym postępowaniu przetargowym, gdyż nie jest w stanie zapewnić czystości przy wykorzystaniu własnego personelu. Podkreślić należy, że wymogi w zakresie czystości Zamawiającego regulują m.in. następujące przepisy: Ustawy o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi ( t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1239 z późn. zm.), Ustawy o działalności leczniczej (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz 2190 z późn. zm.), Ustawy o odpadach ( t. j. Dz. U. z 2019 r poz. 701 z późn. zm.) Podkreślenia wymaga również fakt, że Zamawiający zwrócił się również do dotychczasowego Wykonawcy o aneksowanie dotychczasowej umowy, poprzez nieznaczne wydłużenie czasu jej obowiązywania (na okres niezbędny do przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), niemniej otrzymał odpowiedź odmowną z uwagi na planowane zlikwidowanie dwóch z czterech firm z obecnego konsorcjum od dnia 01.01.2020 r. W niniejszej sprawie zaistniała wyjątkowa sytuacja, niewynikająca z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć. Unieważnienie pierwotnego postępowania w zakresie zadania nr 1 nastąpiło wskutek złożenia oferty istotnie przewyższającej kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zarazem, Zamawiający nie mógł zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty, z uwagi na bardzo trudną sytuację finansową. Powołane okoliczności nie leżały po stronie Zamawiającego, ale były od niego niezależne. Zamawiający nie miał wpływu na ilość i



4 z 6

treść ofert, które miały wpłynąć w pierwotnym postępowaniu i nie mógł ich przewidzieć. Kwota, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia została określona, zgodnie z wymogami PZP i uwzględnieniem uwarunkowań rynkowych. Pomimo tego, cena zaproponowana w przetargu przewyższała tę kwotę w sposób istotny (o ponad 10%, to jest o 1.875.816,56 zł). Zarazem, Zamawiający zobowiązany jest świadczyć usługi zdrowotne. Zgodnie z brzmieniem art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym, powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym w zakresie promocji i ochrony zdrowia. Zgodnie z art. 6 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej, jednostka samorządu terytorialnego może utworzyć i prowadzić podmiot leczniczy w formie samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej. Zamawiający, jako SPZOZ jest podmiotem leczniczym w rozumieniu art. 4 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy. Zamawiający jako podmiot udzielający świadczeń zdrowotnych, musi świadczyć usługi zdrowotne w odpowiednich warunkach higieniczno-sanitarnych, określanych m.in. powołanymi uprzednio przepisami. Faktem notoryjnym jest, że nieodpowiednie warunki higieniczno-sanitarne sprzyjają rozprzestrzenianiu się chorób, które stanowią bezpośrednie zagrożenia dla życia i zdrowia pacjentów. W konsekwencji, natychmiastowe wykonanie zamówienia ze względu na wyjątkową sytuację oznacza konieczność ochrony określonego interesu, to jest interesu w postaci ochrony zdrowia i życia pacjentów, którego naruszenie jest zagrożone wystąpieniem wyjątkowej sytuacji. W związku z brakiem umowy na zapewnienie utrzymania czystości oraz unieważnieniem dotychczasowego postępowania, Zamawiający musi zawrzeć umowę na krótki okres w celu zapewniania prawidłowego, bieżącego stanu higieniczno-sanitarnego i uzyskania czasu na przeprowadzenie nowego postępowania na udzielenie zamówienia publicznego w formie przetargi nieograniczonego. W tym celu Zamawiający musi zawrzeć umowę z wolnej ręki. Zaznaczyć należy też, że nie można zachować terminów określonych dla innych trybów postępowania, gdyż żadne przepisy dot. przetargu nieograniczonego, który jest właściwy dla tego typu zamówienia, nie daje możliwości przeprowadzenia całego postępowania w terminie 4 dni (termin od 27.12.2019 r., to jest unieważnienia pierwotnego postępowania, do dnia 31.12.2019 r., to jest upływu terminu obowiązywania dotychczasowej umowy na zachowanie czystości). Potrzeba natychmiastowego wykonania zamówienia jest

również uzasadniona koniecznością uniknięcia negatywnych konsekwencji zaniechania niezwłocznego podjęcia działań, to jest świadczenia usług zdrowotnych w nieprawidłowych warunkach higieniczno-sanitarnych, co może stanowić zagrożenie życia i zdrowia pacjentów. Zamówienie z wolnej ręki dotyczy wyłącznie zakresu koniecznego do ograniczenia lub zapobieżenia skutkom określonego zdarzenia, zabezpieczenia najpilniejszych bieżących potrzeb Zamawiającego w czasie niezbędnym do przeprowadzenia procedury udzielania zamówień publicznych w warunkach uczciwej konkurencji. Stąd, Zamawiający zamierza udzielić zamówienia z wolnej ręki wyłącznie na okres, który jest niezbędny do przeprowadzenia nowego postępowania w formie przetargu nieograniczonego.

#### **SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

##### **NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:**

IZAN + SP. Z O.O., , ul. Żabiniec 46, , 31-215, Kraków, kraj/woj. Polska

NAPRZÓD HOSPITAL SP. Z O.O., , ul. Żabiniec 46, 31-215, Kraków, kraj/woj. Polska

NAPRZÓD SERVICE SP. Z O.O., , ul. Traktorowa 126, 91-204, Łódź, kraj/woj. Polska

VENDI CLEANING SP. Z O.O., , ul. Traktorowa 126, 91-204, Łódź, kraj/woj. Polska

**DYREKTOR**  
Beskidzkiego Centrum Onkologii  
- Szpitala M. Dąbrowskiego  
im. Jana Pawła II w Bielsku Podlaskim  
*lek. med. Lech Wędrychowicz*